

## CONSÓRCIO PARA COMPRA DE IMÓVEIS

Pagamento 16/04/2023

Assembléia 22/04/2023



## Plano da cota 60 meses

Taxa de Administração Total de 13%

Sem Fundo de Reserva, Sem Taxa Adesão

Sem Seguro Prestamista

## Contempla todas as cotas até 40º mês por Lance fixo

(de 01 à 10º = 30% ) - (de 11 à 20º = 25%) - (de 21 à 40º = 20%)

Parcela reduzida até a contemplação

Opção de diluir saldo devedor prazo da cota

Crédito	Parcela	Ex: Lance	Prazo da	Líquido	Parcela Sem
Original	Ideal	25%	Cota/meses	Libera	Lance
174.434,98	3.285,19	49.277,88	60	125.157,10	2.463,89
203.504,32	3.832,66	57.489,97	60	146.014,35	2.874,50
232.580,00	4.380,26	65.703,85	60	166.876,15	3.285,19
261.652,53	4.927,79	73.916,84	60	187.735,69	3.695,84
290.724,95	5.475,32	82.129,80	60	208.595,15	4.106,49
319.797,51	6.022,85	90.342,80	60	229.454,71	4.517,14
348.870,11	6.570,39	98.555,81	60	250.314,30	4.927,79

Reajuste IGPM Trimestral nos meses : janeiro-abril-julho-outubro

## Forma de Sorteio

Loteria Federal aos 4º sábados

Vale Centena do 1º prêmio

*As contemplações estão sujeitas à existência de recursos suficientes no grupo para disponibilização dos créditos respectivos*